

|                                                                                                                       |                                                                                                                                               |                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| <br>AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ZUERA | <b>IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES</b><br><br><b>BONIFICACIÓN</b><br>EMPRESAS DE URBANIZACIÓN,<br>CONSTRUCCIÓN<br>Y<br>PROMOCIÓN INMOBILIARIA | <b>Nº. DE REGISTRO GRAL.</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|

|                                |                                |      |            |                                            |
|--------------------------------|--------------------------------|------|------------|--------------------------------------------|
| <b>S U J E T O P A S I V O</b> | Nombre y apellidos.            |      | D.N.I. nº. | Mayor de edad.<br><input type="checkbox"/> |
|                                | Razón social.                  |      |            | C.I.F. nº.                                 |
|                                | Domicilio para notificaciones. | C.P. | Localidad. | Provincia.                                 |
|                                | Teléfono.                      | Fax. | E-mail.    |                                            |
|                                | Otros datos:                   |      |            |                                            |
|                                |                                |      |            |                                            |

|                                  |                                |      |            |                                            |
|----------------------------------|--------------------------------|------|------------|--------------------------------------------|
| <b>R E P R E S E N T A N T E</b> | Nombre y apellidos.            |      | D.N.I. nº. | Mayor de edad.<br><input type="checkbox"/> |
|                                  | Razón social.                  |      |            | C.I.F. nº.                                 |
|                                  | Domicilio para notificaciones. | C.P. | Localidad. | Provincia.                                 |
|                                  | Teléfono.                      | Fax. | E-mail.    |                                            |
|                                  |                                |      |            |                                            |
|                                  |                                |      |            |                                            |

| Concepto.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bonificación 50% IBI inmuebles que constituyan el objeto de la actividad de las empresas de urbanización, construcción y promoción inmobiliaria tanto de obra nueva como de rehabilitación equiparable a ésta, y no figuren entre los bienes de su inmovilizado y cuya solicitud se realice antes del inicio de las obras. <sup>(1)</sup>                        |
| Referencia catastral _____<br>Referencia catastral _____<br>Referencia catastral _____                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <p>(1) El plazo de aplicación de esta bonificación comprenderá desde el período impositivo siguiente a aquel en que se inicien las obras hasta el posterior a la terminación de las mismas, siempre que durante ese tiempo se realicen obras de urbanización o construcción efectiva. Y sin que, en ningún caso, pueda exceder de tres periodos impositivos.</p> |

| Documentación necesaria que se adjunta.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Certificado del Técnico-Director competente de las obras de urbanización, visado por el Colegio Profesional, de la fecha de inicio de las mismas.<br>2. Estatutos de la sociedad donde se acredite que la empresa se dedica a la actividad de urbanización, construcción y promoción inmobiliaria.<br>3. Acreditación de que el inmueble objeto de la bonificación es de su propiedad (señalar la que corresponda):<br><input type="checkbox"/> Copia de la Escritura Pública.<br><input type="checkbox"/> Alta catastral del inmueble.<br>4. Acreditación de que el inmueble objeto de la bonificación no forma parte del inmovilizado (señalar el que corresponda):<br><input type="checkbox"/> Certificación del administrador<br><input type="checkbox"/> Fotocopia del último balance presentado ante la AEAT a efectos del Impuesto de Sociedades.<br>5. Fotocopia del alta o último recibo del Impuesto sobre Actividades Económicas. |

Zuera, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.  
(firma del solicitante)

**SR. ALCALDE – PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ZUERA.**